

UNIVERSIDADE FEDERAL DA BAHIA										
SUPERINTENDÊNCIA DE MEIO AMBIENTE E INFRAESTRUTURA										
COORDENAÇÃO DE ORÇAMENTO E PLANEJAMENTO										
15/5/23 17:15										
Obra:						Data:				
FACOM - FACULDADE DE COMUNICAÇÃO - UFBA - ACESSIBILIDADE						20 DE ABRIL / 2023				
EndereçR. Barão de Jeremoabo/Ondina						Área (m²):		Custo p/m2 (R\$):		
Campus Universitário de Ondina - Salvador - Bahia						300,00		1.488,50		
ESTIMATIVA ORÇAMENTARIA										
ITEM	REFERÊNCIA		DESCRIÇÃO			UND	QUANTIDADE	PREÇO(R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)	%
1		20 04 2023	MOBILIZAÇÃO E SERVIÇOS PRELIMINARES						8.492,11	1,90%
1.1	ORSE	00051	PLACA DE OBRA EM CHAPA AÇO GALVANIZADO, INSTALADA - REV 02_01/2022			M2	6,00	373,86	2.243,16	0,50%
1.2	SINAPI	100206	TRANSPORTE HORIZONTAL COM JERICA DE 90 L, DE MASSA/ GRANEL (UNIDADE: M M3XKM3XKM). AF_07/2019			M	3,05	1.060,05	3.233,15	0,72%
1.3	SINAPI	100973	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM PÁ CARREGADEIRA (CAÇAMBA DE 1,7 A 2,8 M³ / 128 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020			M3	20,00	9,11	182,20	0,04%
1.4	SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES			H	80,00	21,47	1.717,60	0,38%
1.5	SINAPI	97914	TRANSPORTE LOCAL COM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³, RODOVIA PAVIMENTADA (PARA DISTANCIAS SUPERIORES A 4 KM)			M³XKM	400,00	2,79	1.116,00	0,25%
2			ADMINISTRAÇÃO LOCAL						32.428,65	7,26%
2.1	SINAPI	93565	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (MEIO TURNO)			MÉS	2,00	9.768,19	19.536,37	4,37%
2.2	SINAPI	93572	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES			MÉS	2,00	6.446,14	12.892,28	2,89%
3			DEMOLIÇÃO / REMOÇÃO						11.234,21	2,52%
3.1	ORSE	00034	REMOÇÃO DE POLTRONAS (AUDITÓRIO)			UND	3,00	16,54	49,62	0,01%
3.2	SINAPI	97638	REMOÇÃO DE CHAPAS E PERFIS DE DRYWALL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEIAMENTO. AF_12/2017			M2	0,32	9,74	3,13	0,00%
3.3	ORSE	12947	REMOÇÃO DE TUBO GALVANIZADO, BITOLAS DIVERSAS (CORRIMÃO)			M	249,17	6,04	1.504,99	0,34%
3.4	ORSE	8387	REMOÇÃO DE BANCADA DE GRANITO (OU MARMORE) (RECEPÇÃO)			M2	1,38	19,37	26,73	0,01%
3.5	ORSE	8415	REMOÇÃO DE MADEIRA (BANCADA DA SECRETARIA)			M	2,20	8,47	18,63	0,00%
3.6	ORSE	12346	REMOÇÃO DE ESQUADRIA DE ALUMÍNIO E VIDRO REV. 01 - 03/2022			M2	1,03	16,25	16,66	0,00%
3.7	SINAPI	97643	REMOÇÃO DE PISO DE MADEIRA (ASSOALHO E BARROTE), DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 (NO PALCO, ENCONTRO COM A RAMPa DO PALCO NO AUDITÓRIO)			M2	0,81	25,33	20,52	0,00%
3.8	SINAPI	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 (SANIT. COLETIVO FEM E MASCULINO			M2	6,48	9,59	62,14	0,01%
3.9	ORSE	7216	REMOÇÃO DE ACESSÓRIOS SANITÁRIOS (REAPROVEITAR PORTA PAPEL E SABONETEIRA DE SABÃO			UND	18,00	12,77	229,86	0,05%
3.10	ORSE	2095	REMOÇÃO DE VASO SANITÁRIO			UND	6,00	11,81	70,86	0,02%
3.11	ORSE	12504	REMOÇÃO DE DIVISÓRIA DE GRANITO (OU MARMORE) (SANITÁRIO COLETIVO FEM, PARA SUBSTITUIR PORTA DE 0,60 POR 0,80 M)			M2	3,00	12,84	38,52	0,01%
3.12	ORSE	8344	DESMONTAGEM DE ESTRUTURA METÁLICA COM RETIRADA DE SOLDA E CORTE DE PEÇAS POR MEIO DE LIXADEIRA			M2	438,17	7,83	3.430,87	0,77%
3.13	ORSE	00016	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO - REV 01			M2	241,78	23,83	5.761,69	1,29%
4			PISO /PAVIMENTAÇÃO						94.631,18	21,19%
4.1	SINAPI	94995	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF 07/2016			M2	241,78	95,54	23.099,95	5,17%
4.2	ORSE	12039	PISO TÁTIL DIRECIONAL E/OU ALERTA, DE CONCRETO, NA COR NATURAL, P/DEFICIENTES VISUAIS, DIMENSÕES 40X40CM, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA AC-II, REJUNTADO, INC 8,33% EXCLUSIVE REGULARIZAÇÃO DE BASE (ÁREA EXTERNA TRECHOS: 01, 02, 03)			M2	35,94	102,40	3.680,67	0,82%
4.3	ORSE	12039	PISO TÁTIL DIRECIONAL E/OU ALERTA, DE CONCRETO, NA COR NATURAL, P/DEFICIENTES VISUAIS, DIMENSÕES 40X40CM, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA AC-II, REJUNTADO, EXCLUSIVE REGULARIZAÇÃO DE BASE (ÁREA EXTERNA TRECHOS: 01, 02, 03)			M2	23,02	102,40	2.356,84	0,53%
4.4	COTAÇÃO	TOTALACESSIBILIDADE ITEM 2	PISO TÁTIL BRASIL BORRACHA SINTÉTICA ALERTA / DIRECIONAL 250X250X5MM - PARA COLAR SOBRE O PISO EXISTENTE - ESTE PRODUTO É INDICADO PARA AMBIENTES SECOS SEM CONTATO COM ÁGUA/UMIDADE (AMARELO)			M	760,00	60,00	45.600,00	10,21%
4.5	COTAÇÃO	TOTALACESSIBILIDADE ITEM 12	COLA DE CONTATO EXTRA 2,8 KG - PARA FIXAÇÃO DO PISO TÁTIL BRASIL E EKOBRAZIL (RENDE APROXIMADAMENTE 16 M DE PISO TÁTIL APLICADO)			UND	48,00	189,90	9.115,20	2,04%
4.6	COMPOSIÇÃO 001	COP	GUIA DE BALIZAMENTO H= 5,00 CM : TIJOLO DE 1/2 VEZ (ÁREA EXTERNA)			M	135,83	30,10	4.087,95	0,92%
4.7	SINAPI	95240	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 3 CM. AF_07/2016 (BALIZAMENTO) E TRECHO DO REBAIXAMENTO DO MEIO-FIO			M2	17,71	19,94	353,10	0,08%
4.8	ORSE	7377	PREPARO DE SUBSTRATO POR ESCARIFICAÇÃO MECÂNICA COM DISCO DE DESBASTE, ATÉ 0,5CM DE PROFUNDIDADE (BALIZAMENTO E TRECHO DO REBAIXAMENTO DO MEIO-FIO)			M2	17,71	34,92	618,37	0,14%
4.9	SINAPI	94275	(MEIO FIO) ASSENTAMENTO DE GUIA EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X20 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA URBANIZAÇÃO INTERNA DE EMPREENDIMENTOS. AF_06/2016_P			M	88,00	42,85	3.770,80	0,84%
4.10	ORSE	2625	REASSENTAMENTO DE MEIO FIO (À REBAIXAR)			M	4,00	9,51	38,04	0,01%
4.11	ORSE	11622	FITA AUTO ADESIVA FOTOLUMINESCENTE 9M L=5,0CM OU SIMILAR			M	7,00	41,67	291,69	0,07%
4.12	ORSE	2180	REGULARIZAÇÃO DE BASE PARA REVEST. DE PISOS COM ARG. TRAÇO T4, ESP. MÉDIA = 2,5CM			M2	58,96	24,90	1.468,10	0,33%
4.13	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019 (RAMPa, ESCADAS DA FACHADA COM PATAMAR)			M2	76,00	1,98	150,48	0,03%
5			ALVENARIA						21.467,71	4,81%
5.1	SINAPI	87548	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014 (BANCADAS)			M2	1,73	29,33	50,71	0,01%
5.2	COTAÇÃO	TOTAL ACESSIBILIDADE DE ITEM 32	MAPA TÁTIL BRAILLE/RELEVO ACRÍLICO 44X85CM - SINALIZAÇÃO DE AMBIENTES			UND	3,00	3.749,00	11.247,00	2,52%
5.3	COTAÇÃO	TOTAL ACESSIBILIDADE DE ITEM 33	PEDESTAL EM AÇO COM PINTURA ELETROSTATICA PARA MAPA TÁTIL 44X100CM			UND	3,00	3.390,00	10.170,00	2,28%
6			RAMPAS						3.677,56	0,82%
6.1	ORSE	00093	ALVENARIA PEDRA GRANITICA ARGAMASSADA TRAÇO (1:5) - 1 SACO CIMENTO 50KG / 5 PADIOLAS AREIA DIM. 0,35Z0,45X0,23M - CONFECCÃO MECÂNICA E TRANSPORTE (RAMPa 2 DO TRECHO 01)			M3	0,52	480,26	248,29	0,06%
6.2	ORSE	S I 10181	PEDRA DE MÃO GRANITICA SELECIONADA ENTRE 15 E 30CM COM FRETE (ENCHIMENTO DA RAMPa)			M3	2,59	109,75	283,70	0,06%
6.3	SINAPI	94992	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_07/2016, (PISO DA RAMPa À REBAIXAR)			M2	9,40	82,96	779,82	0,17%
6.4	ORSE	03644	ACABAMENTO DE SUPERFÍCIE DE PISO DE CONCRETO COM DESEMPOLAMENTO MANUAL			M2	9,40	14,60	137,24	0,03%
6.5	SINAPI	101749	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 4,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020 (RAMPa EXISTENTE TRECHO 01)			M2	16,00	58,69	939,04	0,21%
6.6	COMPOSIÇÃO 02	COP	RAMPa DE ACESSO AO TABLADO (AUDITÓRIO)			UNID	1,00	1.289,46	1.289,46	0,29%
7			PINTURA DE PAREDE						665,40	0,15%
7.1	ORSE	08624	EMASSAMENTO DE SUPERFÍCIE, COM APLICAÇÃO DE 02 DEMÃO DE MASSA PVA, LIXAMENTO E RETOQUES - REV 01 (RECEPÇÃO E SECRETARIA)			M2	21,05	16,46	346,45	0,08%
7.2	SINAPI	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMAÇOS. AF_06/2014 (RECEPÇÃO)			M3	12,30	15,29	188,12	0,04%
7.3	ORSE	09152	PINTURA DE ACABAMENTO COM APLICAÇÃO DE 02 DEMAÇOS DE CORALGESSO OU SIMILAR (SECRETARIA)			M2	8,75	14,96	130,83	0,03%
8			PINTURA NO PISO						15.015,66	3,36%
8.1	SINAPI	102509	PINTURA DE FAIXA DE PEDESTRE OU ZEBRADA TINTA RETRORREFLETIVA A BASE DE RESINA ACRÍLICA COM MICROESFERAS DE VIDRO, E = 30 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF_05/2021			M2	25,60	28,12	719,87	0,16%

ESTIMATIVA ORÇAMENTARIA								
ITEM	REFERÊNCIA		DESCRIÇÃO	UND	QUANTIDADE	PREÇO(R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)	%
8.2	COTAÇÃO	TOTAL ACESSIBILIDAD E ITEM 41	TAPETE DE PVC PARA SINALIZAR ESPAÇO RESERVADO À CADEIRANTES COM SÍMBOLO S.I.A. (CADEIRANTE) 120X80CM - ESPESSURA 3MM -FUNDO AZUL - SÍMBOLO BRANCO - FIXAÇÃO DUPLA FACE INTEGRADO	UND	4,00	590	2.360,00	0,53%
8.3	SINAPI	102494	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI. AF_05/2021	M2	4,00	60,80	243,20	0,05%
8.4	SINAPI	102492	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 3 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021 (PISO TÁTIL E PODOTÁTIL, 0,25X0,25, NO PÁTIO INTERNO E 0,40X0,40, NO PATAMAR DA ESCADA PRINCIPAL NA COR AMARELA)	M2	68,56	24,90	1.707,21	0,38%
8.5	COMPOSIÇÃO 03	COP	PINTURA PARA BALIZAMENTO DIM.= 0,05X0,05X0,05, (LIMITES PARA DEFICIENTES) M	M	407,49	24,50	9.985,38	2,24%
9			PINTURA CORRIMÃO				16.607,81	3,72%
9.1	COMPOSIÇÃO 04	COP	PINTURA TIPO ESMALTE SINTÉTICO APÓS APLICAÇÃO DE PROTECÇÃO COM PRIMER (OU SIMILAR) (CORRIMÃO)	M2	177,44	58,51	10.381,62	2,32%
9.2	ORSE	11849	PINTURA DE PROTEÇÃO E/OU ACABAMENTO SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS COM APLICAÇÃO DE 02 DEMÃOS DE PRIMER EPOXI RICO EM ZINCO, E = 35 MICRA - R1 (CORRIMÃO)	M2	177,44	35,09	6.226,19	1,39%
10			ACESSÓRIOS				7.081,78	1,59%
10.1	ORSE	12434	PLACA EM AÇO INOX COM TEXTO EM BRAILLE PARA CORRIMÃO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UND	20,00	64,20	1.284,00	0,29%
10.2	ORSE	12933	POLTRONA ARENA OBESO ACUSTICA ASSENTO E ENCOSTO ANTIPANICO ESTOFADO TECIDO POLIESTE VERMELHO PADRÃO BRAÇO PP FIXAÇÃO NO PISO, MARCA MARELLI OU SIMILAR, INCLUSIVE INSTALAÇÃO, MONTAGEM E FRETE	UND	1,00	4.618,39	4.618,39	1,03%
10.3	ORSE	11622	FITA AUTO ADESIVA FOTOLUMINESCENTE 9M, L=5,0 CM OU SIMILAR (ESCADAS)	M	15,00	41,67	625,05	0,14%
10.4	ORSE	12432	PLACA INDICATIVA EM ACRÍLICO E=2MM, EM BRAILLE, COM ESFERAS EM INOX E TEXTO EM ALTO RÉLEVO, DIM.: 8 X 28 CM, FORNECIMENTO E INSTAÇÃO (SANITÁRIOS DE DEFICIENTES)	UND	6,00	92,39	554,34	0,12%
11			BALCÕES				1.953,27	0,44%
11.1	COTAÇÃO	GENERAL MÁRMORES E GRANITOS ETRELI, 3353-	BALÃO EM GRANITO CINZA ANDORINHA, E=2,00 CM BOLEADO SIMPLES (TAMPO DO BALCÃO EXISTENTE NA RECEÇÃO)	UND	1,00	1251,6	1.251,60	0,28%
11.2	COMPOSIÇÃO 04	COP	TAMPÃO DO BALCÃO COM 2 FOLHAS DE MDF, E= 2,5 MM PARA A SECRETARIA (COR BRANCO)	M2	1,72	407,95	701,67	0,16%
12			SANITÁRIOS: PDC (FEMININO E MASCULINO) COLETIVO				24.126,78	5,40%
12.1	ORSE	12128	BARRA DE APOIO, PARA LAVATÓRIO, FIXA, CONSTITUIDA DE DUAS BARRAS LATERAIS EM U, EM AÇO INOX, D=1 1/4, JACKWAL OU SIMILAR	CJ	9,00	371,58	3.344,22	0,75%
12.2	SINAPI	100867	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	12,00	343,95	4.127,40	0,92%
12.3	ORSE	13110	BARRA DE APOIO, RETA, FIXA, EM AÇO INOX, L=40CM, D=1 1/2, JACKWAL OU SIMILAR	UND	6,00	110,95	665,70	0,15%
12.4	SINAPI	100863	BARRA DE APOIO EM "L", EM AÇO INOX POLIDO 70 X 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/202	UND	6,00	621,51	3.729,06	0,84%
12.5	ORSE	12101	VASO SANITÁRIO, LINHA VOGUE PLUS CONFORTO P.510.17, SEM ABERTURA FRONTAL, DECA OU SIMILAR, EXCLUSIVE CAIXA OU VÁLVULA DE DESCARGA (H=44,00CM) OU SIMILAR	UND	6,00	1.807,97	10.847,82	2,43%
12.6	COTAÇÃO	GENERAL MÁRMORES E GRANITOS ETRELI, 3353- 2307	CINZA CORUMBÁ 2 CM / GRANITO 8 TIRA (6 Pç 2,000 x 0,050) (FILETE VERTICAL PARA SUBSTITUIR DOS BANHEIROS COLETIVOS :0.25 POR 0,05 X 2,00 M CADA)	UND	6,00	140	840,00	0,19%
12.7	ORSE	10334	SINALIZAÇÃO PARA DEFICIENTES - PLACA EM BRAILLE - EM ALUMINIO FUNDIDO, DIM: 23 X 15 CM (SANITÁRIO ACESSÍVEL)	UND	6,00	95,43	572,58	0,13%
13			ESQUADRIAS				8.218,40	1,84%
13.1	COTAÇÃO	TOTAL ACESSIBILIDA DE	PROTETOR DE IMPACTO PARA PORTA INOX POLIDO 304 SHIELD - ALTURA DE 40CM COM LARGURA DE 80CM OU 90CM	UND	12,00	494	5.928,00	1,33%
13.2	ORSE	11940	JANELA EM ALUMÍNIO, COR N/P/B, TIPO MOLDURA-VIDRO, MAX-AR, EXCLUSIVE VIDRO	M2	1,10	303,14	333,45	0,07%
13.3	ORSE	13072	EXECUÇÃO DE SOLDA CONTÍNUA	M	1,20	11,56	13,87	0,00%
13.4	ORSE	I- 01807	PORTA EM MADEIRA COMPENSADA CANELA, LISA, SEMI-OCA - 80 X (160 A 210) X 3,5CM (TS)	UND	6,00	212,66	1.275,96	0,29%
13.5	COMPOSIÇÃO 05	COP	MÃO DE OBRA - INSTALAÇÃO DE PORTAS	UND	6,00	111,19	667,11	0,15%
14			VIDRO				371,51	0,08%
14.1	SINAPI	102162	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 4 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021_P	M2	1,03	362,45	371,51	0,08%
15			CORRIMÃO (INTERNO E EXTERNO)				101.921,59	22,82%
15.1	SINAPI	I - 21012	TUBO AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE LEVE, DN 40 MM (11/2), E = 3,00 MM, *3,48* KG/M (NBR 5580) (PARA CORRIMÃO FOXADO NO PISO)	M	381,04	63,49	24.192,23	5,42%
15.2	ORSE	I - 2313	TUBO DE AÇO GALVANIZADO LEVE C/ COSTURA C/ ROSCA BSP Ø = 60,30MM (2), E = 2,65MM, L = 6000MM NBR 5580 (MONTANTES)	M	189,00	75,18	14.209,02	3,18%
15.3	ORSE	12434	PLACA EM AÇO INOX COM TEXTO EM BRAILLE PARA CORRIMÃO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UND	20,00	64,20	1.284,00	0,29%
15.4	SINAPI	I - 21012	TUBO AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE LEVE, DN 40 MM (11/2), E = 3,00 MM, *3,48* KG/M (NBR 5580) (TUBO SUPERIOR, PARA CORRIMÃO FIXADO NO PISO)	M	81,05	63,49	5.145,86	1,15%
15.5	ORSE	12188	CORRIMÃO DUPLO EM TUBO DE FERRO GALVANIZADO 1 1/2, COM CHUMBADORES PARA FIXAÇÃO EM ALVENARIA (ESCADAS INTERNAS)	M	58,65	185,70	10.891,31	2,44%
15.6	SINAPI	I - 11002	ELETRODO REVESTIDO AWS - E6013, DIAMETRO IGUAL A 2,50 MM	KG	36,86	33,82	1.246,44	0,28%
15.7	SINAPI	I-00001332	CHAPA DE AÇO GROSSA, ASTM A36, E = 3/8 (9,53 MM) 74,69 KG/M2	KG	6,00	10,09	60,54	0,01%
15.8	SINAPI	I-00011964	PARAFUSO DE AÇO TIPO CHUMBADOR PARABOLT, DIAMETRO 3/8, COMPRIMENTO 75 MM	UND	756,00	2,76	2.086,56	0,47%
15.9	ORSE	000918	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE CURVA 90 DE FERRO GALVANIZADO DE 1 1/2	UND	104,00	88,97	9.252,88	2,07%
15.10	SINAPI	I 00003272	FLANGE SEXTAVADO DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA BSP, DE 1 1/2	UND	189,00	55,22	10.436,58	2,34%
15.11	SINAPI	I 00039914	SOLDA EM VARETA FOSCOOPER, D = *2,5* MM X COMPRIMENTO 500 MM	KG	13,61	242,38	3.298,31	0,74%
15.12	COMPOSIÇÃO 06	COP	MÃO DE OBRA PARA O CORRIMÃO (H)	UND	190,52	79,69	15.181,59	3,40%
15.13	ORSE	04389	SUPORTE METÁLICO PARA CORRIMÃO REF. CG 028 ALCOA OU SIMILAR	UND	166,65	26,00	4.332,90	0,97%
15.14	ORSE	01903	ARGAMASSA CIMENTO E AREIA TRAÇO T-1 (1:3) - 1 SACO CIMENTO 50KG / 3 PADIOLAS AREIA DIM. 0.35 X 0.45 X 0.23 M - CONFECÇÃO MECÂNICA E TRANSPORTE	M3	0,57	535,07	303,38	0,07%
16			SERVIÇOS FINAIS E DESMOBILIZAÇÃO				9.345,66	2,09%
16.1	SINAPI	97637	REMOÇÃO DE PLACA DE OBRA (REMOÇÃO DE TAPUME/ CHAPAS METÁLICAS E DE MADEIRA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017)	M²	6,00	3,34	20,04	0,00%
16.2	SINAPI	5824	CAMINHÃO TOCO, PBT 16.000 KG, CARGA ÚTIL MÁX. 10.685 KG	CHP	20,00	210,82	4.216,40	0,94%
16.3	SINAPI	100205	TRANSPORTE HORIZONTAL COM JERICA DE 60 L, DE MASSA/ GRANEL	M3XKM	0,60	1.466,54	879,92	0,20%
16.4	SINAPI	97914	TRANSPORTE LOCAL COM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³, RODOVIA PAVIMENTADA (PARA DISTANCIAS SUPERIORES A 4 KM)	M³XKM	400,00	2,79	1.116,00	0,25%
16.5	ORSE	02509	CARGA MANUAL DE MATERIAL DE 1ª CATEGORIA	M3	30,00	9,79	293,70	0,07%
16.6	ORSE	06191	LIMPEZA COM VARRIÇÃO E REMOÇÃO DE ENTULHOS	M2	200,00	0,5	100,00	0,02%
16.7	ORSE	00026	COLETA E CARGA MANUAIS DE ENTULHO	M3	20,00	16,35	327,00	0,07%
16.8	SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	80,00	21,47	1.717,60	0,38%
16.9	ORSE	02450	LIMPEZA FINAL DA OBRA (LIMPEZA GERAL)	M2	300,00	2,25	675,00	0,15%
						SUBTOTAL	357.239,28	80,00%
					B.D.I.:	25,00%	89.309,82	20,00%
						TOTAL:	446.549,10	100,00%

OBSERVAÇÕES: REFERÊNCIA TÉCNICA: SINAPI 13/04/2023 E ORSE COM DATA JANEIRO/2023-1.

Salvador, 20 de abril de 2023

Engº Aldiza Oliveira Santos
Coordenação de Orçamento e Planejamento
SUMAI / UFBA

Eng. Civil Aldiza Oliveira Santos
Crea/Ba 32.427-D
Eng. Civil Osvaldo Moacyr
Santos Nascimento
Crea/Ba 18.093-D

UNIVERSIDADE FEDERAL DA BAHIA
SUPERINTENDÊNCIA NO MEIO AMBIENTE E INFRAESTRUTURA
COORDENAÇÃO DE ORÇAMENTO E PLANEJAMENTO

15/5/23 17:15



Obra:

FACOM - FACULDADE DE COMUNICAÇÃO - UFBA - ACESSIBILIDADE

Endereço: R. Barão de Jeremoabo S/N

Campus Universitário de Ondina - Salvador - Bahia

Data:

ABRIL / 2023

Área (m²):

300,00

Custo p/m2 (R\$):

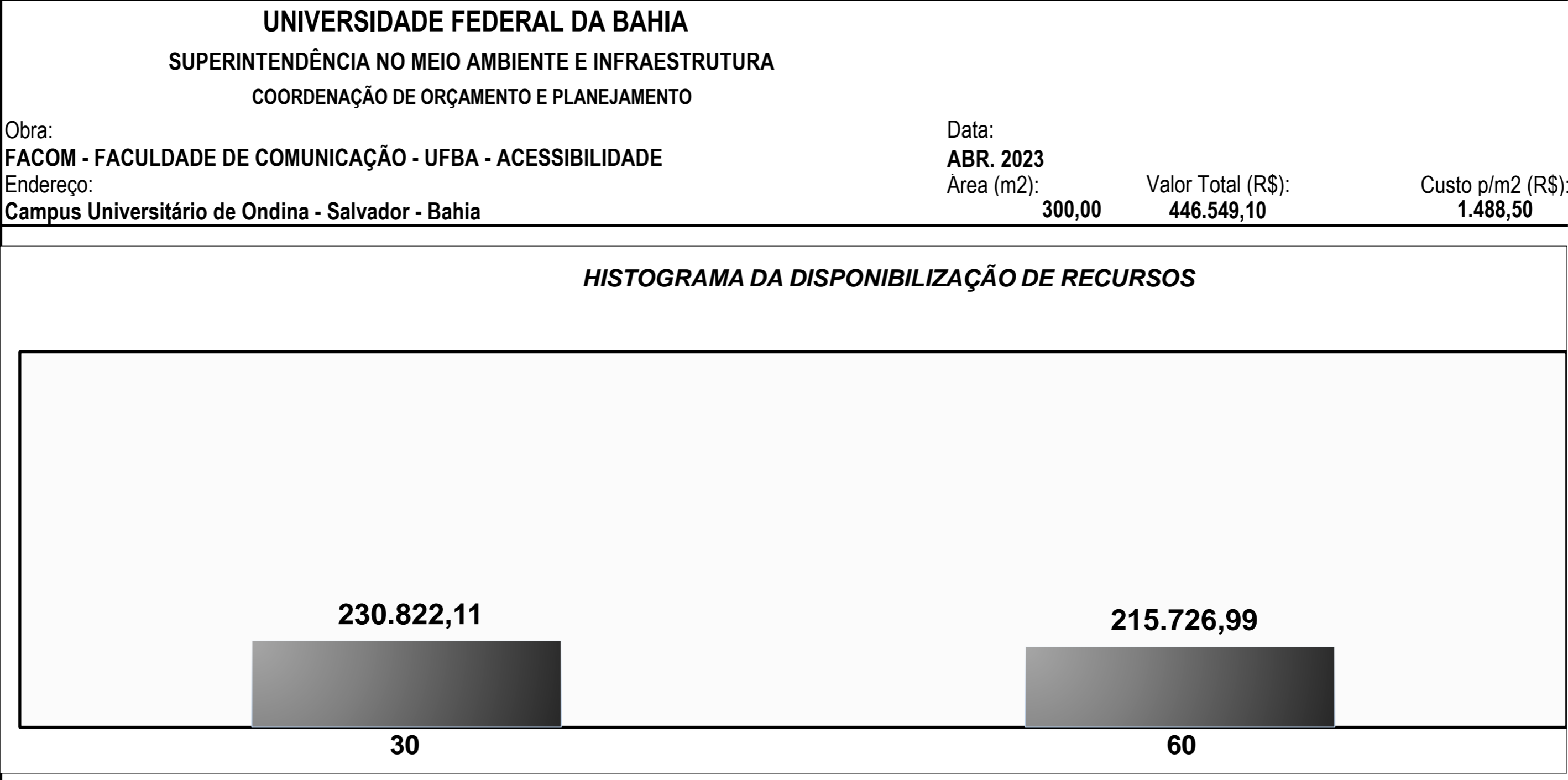
1.488,50

ESTIMATIVA ORÇAMENTARIA

ITEM	REFERÊNCIA	DESCRIÇÃO			PREÇO PARCIAL	PREÇO	%
1	20 04 2023	MOBILIZAÇÃO E SERVIÇOS PRELIMINARES			8.492,11	8.492,11	1,90%
2		ADMINISTRAÇÃO LOCAL			32.428,65	32.428,65	7,26%
3		DEMOLIÇÃO / REMOÇÃO			11.234,21	11.234,21	2,52%
4		PISO /PAVIMENTAÇÃO			94.631,18	94.631,18	21,19%
5		ALVENARIA			21.467,71	21.467,71	4,81%
6		RAMPAS			3.677,56	3.677,56	0,82%
7		PINTURA DE PAREDE			665,40	665,40	0,15%
8		PINTURA NO PISO			15.015,66	15.015,66	3,36%
9		PINTURA CORRIMÃO			16.607,81	16.607,81	3,72%
10		ACESSÓRIOS			7.081,78	7.081,78	1,59%
11		BALCÕES			1.953,27	1.953,27	0,44%
12		SANITÁRIOS: PDC (FEMININO E MASCULINO) COLETIVO			24.126,78	24.126,78	5,40%
13		ESQUADRIAS			8.218,40	8.218,40	1,84%
14		VIDRO			371,51	371,51	0,08%
15		CORRIMÃO (INTERNO E EXTERNO)			101.921,59	101.921,59	22,82%
16		SERVIÇOS FINAIS E DESMOBILIZAÇÃO			9.345,66	9.345,66	2,09%
				SUBTOTAL I:		357.239,28	80,00%
			B.D.I.:	25,00%		89.309,82	20,00%
				TOTAL:		446.549,10	100,00%

UNIVERSIDADE FEDERAL DA BAHIA										
SUPERINTENDÊNCIA NO MEIO AMBIENTE E INFRAESTRUTURA										
COORDENAÇÃO DE ORÇAMENTO E PLANEJAMENTO										
Obra:					Data:		Prazo estimado (meses):			
FACOM - FACULDADE DE COMUNICAÇÃO - UFBA - ACESSIBILIDADE					ABR 2023					
Endereço:					Área (m2):		Valor Total (R\$):		Custo p/m2 (R\$):	
Campus Universitário de Ondina - Salvador - Bahia					300,00		446.549,10		1.488,50	
CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO										
ITEM	SERVIÇOS	V. ITEM (R\$)	%	B.D.I.	V.TOTAL(R\$)	c/ B.D.I.	30 Dias		60 Dias	
							%	Valor(R\$)	%	Valor(R\$)
1	MOBILIZAÇÃO E SERVIÇOS PRELIMINARES	8.492,11	2,38%	2.123,03	10.615,14		100,0%	10.615,14		-
3	DEMOLIÇÃO / REMOÇÃO	11.234,21	3,14%	2.808,55	14.042,77		70,0%	9.829,94	30,0%	4.212,83
4	PISO /PAVIMENTAÇÃO	94.631,18	26,49%	23.657,79	118.288,97		70,0%	82.802,28	30,0%	35.486,69
5	ALVENARIA	21.467,71	6,01%	5.366,93	26.834,64		100,0%	26.834,64		-
6	RAMPAS	3.677,56	1,03%	919,39	4.596,95		100,0%	4.596,95		-
7	PINTURA DE PAREDE	665,40	0,19%	166,35	831,74			-	100,0%	831,74
8	PINTURA NO PISO	15.015,66	4,20%	3.753,91	18.769,57			-	100,0%	18.769,57
9	PINTURA CORRIMÃO	16.607,81	4,65%	4.151,95	20.759,77			-	100,0%	20.759,77
10	ACESSÓRIOS	7.081,78	1,98%	1.770,45	8.852,23			-	100,0%	8.852,23
11	BALCÕES	1.953,27	0,55%	488,32	2.441,58		100,0%	2.441,58		-
12	SANITÁRIOS: PDC (FEMININO E MASCULINO) COLETIVO	24.126,78	6,75%	6.031,70	30.158,48		30,0%	9.047,54	70,0%	21.110,93
13	ESQUADRIAS	8.218,40	2,30%	2.054,60	10.273,00			-	100,0%	10.273,00
14	VIDRO	371,51	0,10%	92,88	464,39			-	100,0%	464,39
15	CORRIMÃO (INTERNO E EXTERNO)	101.921,59	28,53%	25.480,40	127.401,99		50,0%	63.701,00	50,0%	63.701,00
16	SERVIÇOS FINAIS E DESMOBILIZAÇÃO	9.345,66	2,62%	2.336,42	11.682,08			-	100,0%	11.682,08
	SUBTOTAL I (SERVIÇOS)	324.810,63	90,92%	81.202,66	406.013,29		51,69%	209.869,07	0,48	196.144,22
ITEM	SERVIÇOS	V. ITEM (R\$)	%	B.D.I.	V.TOTAL(R\$)	c/ B.D.I.	30 Dias		60 Dias	
							%	Valor(R\$)	%	Valor(R\$)
2	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	32.428,65	9,08%	8.107,16	40.535,81		51,7%	20.953,04	48,31%	19.582,77
	SUBTOTAL II (ADM LOCAL)	R\$ 32.428,65	9,08%	R\$ 8.107,16	R\$ 40.535,81		51,69%	20.953,04	48,31%	19.582,77
	TOTAL GERAL	R\$ 357.239,28	100,00%	R\$ 89.309,82	R\$ 446.549,10		51,69%	230.822,11	48,31%	215.726,99
	TOTAL ACUMULADO						51,69%	230.822,11	100,00%	446.549,10

l.d.i.:
l.d.i.:

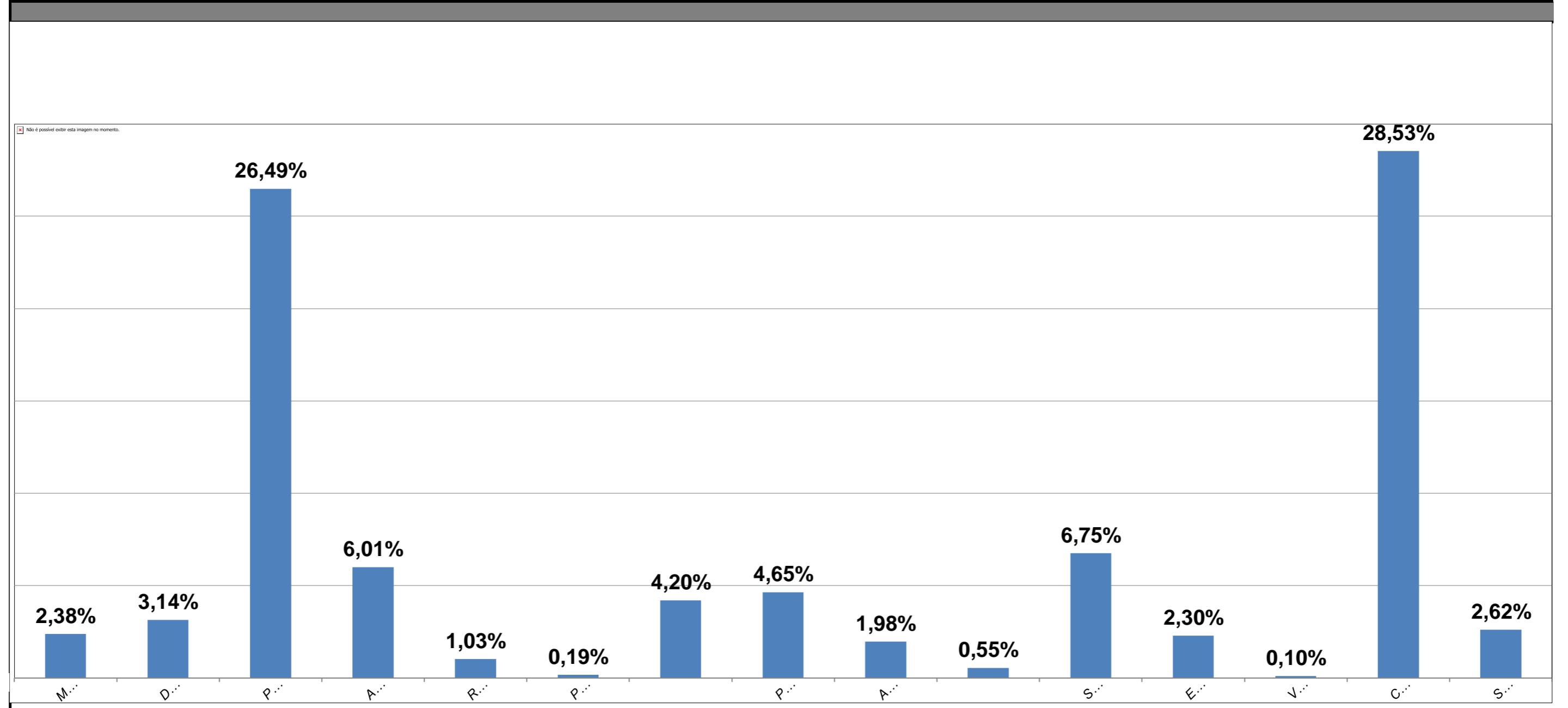


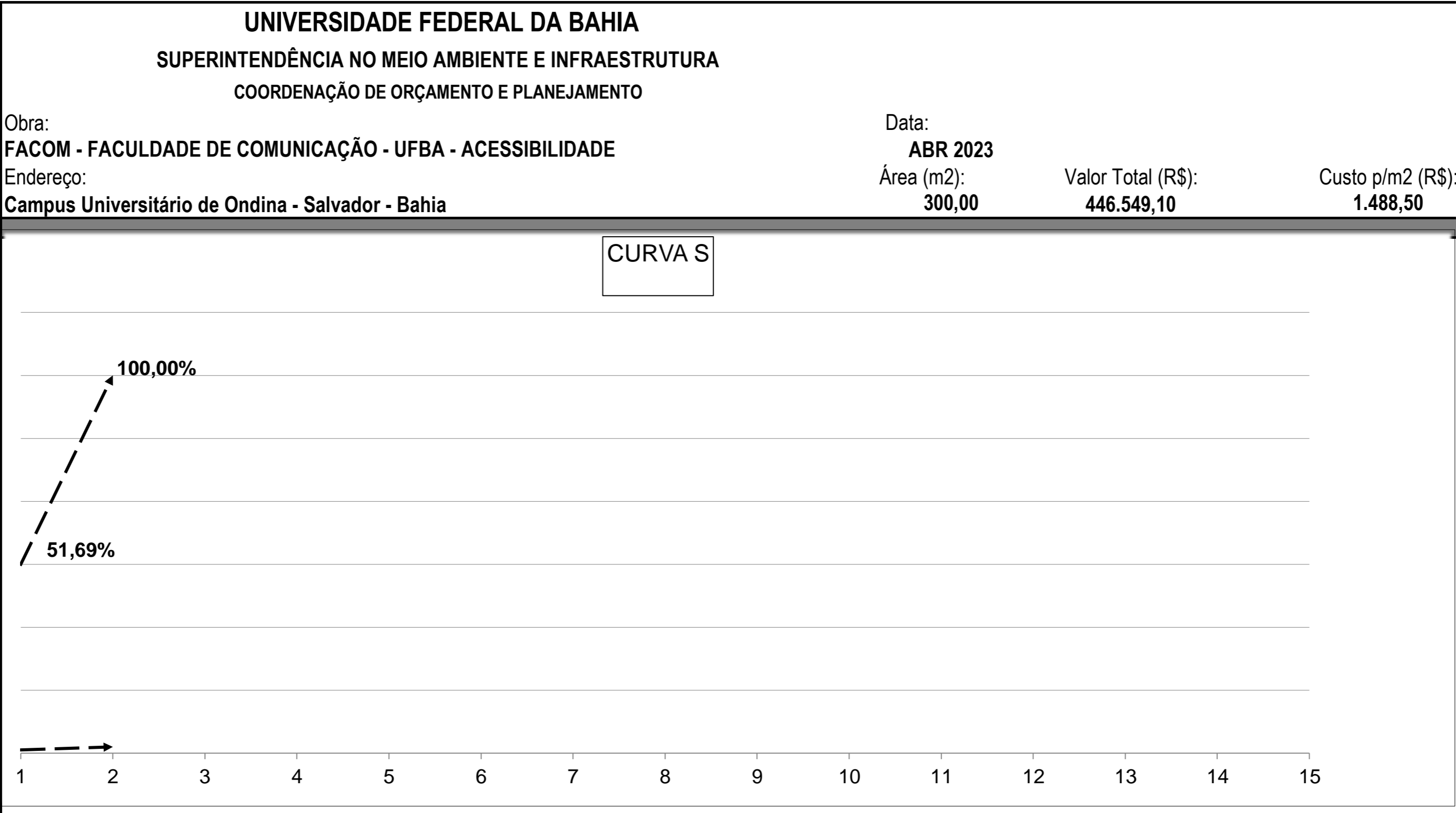
Obra:
FACOM - FACULDADE DE COMUNICAÇÃO - UFBA - ACESSIBILIDADE
Endereço:
Campus Universitário de Ondina - Salvador - Bahia

Data:
ABR 2023
Área (m2):
300,00

Valor Total (R\$):
446.549,10

Custo p/m2 (R\$):
1.488,50





UNIVERSIDADE FEDERAL DA BAHIA
SUPERINTENDÊNCIA NO MEIO AMBIENTE E INFRAESTRUTURA
COORDENAÇÃO DE ORÇAMENTO E PLANEJAMENTO



Obra:
FACOM - FACULDADE DE COMUNICAÇÃO - UFBA - ACESSIBILIDADE

Endereço: R. Barão de Jeremoabo S / N
Campus Universitário de Ondina - Salvador - Bahia

ATUALIZAÇÃO: 15/05/2023 17:15

Data:
ABRIL 2023

Área (m²):
300,00

COMPOSIÇÃO DE PREÇOS

88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	22,40
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	30,96
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	30,20
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	30,60
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	21,47
88317	SOLDADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	38,93
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	29,85
88315	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	30,38
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	31,80
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	21,45
88241	AJUDANTE DE OPERAÇÃO EM GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	28,26
88242	AJUDANTE DE PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	22,08
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	22,04
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	30,38
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	22,04
88270	IMPERMEABILIZADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	31,96
88251	AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	22,04

ADMINISTRAÇÃO LOCAL

COMPOSIÇÕES

COMPOSIÇÃO 01		GUIA DE BALIZAMENTO COM 1/2 BLOCO	UND	QUANT.	P. UNIT	P. TOTAL
SINAPI	I 007268	BLOCO CERAMICO VAZADO PARA ALVENARIA DE VEDACAO, 8 FUROS, DE 9 X 19 X 29 CM (L X A X C)	UND	10,00	0,95	9,50
ORSE	3308	ARGAMASSA EM VOLUME - CIMENTO, CAL E AREIA TRAÇO T-5 (1:2:8) - 1 SACO CIMENTO 50 KG / 2 SACOS CAL 20 KG / 8 PADIOLAS DE AREIA DIM 0.35 X 0.45 X 0.13 M - CONFECCÃO MECÂNICA E TRANSPORTE	M3	0,01	516,09	7,12
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,20	21,47	4,29
SINAPI	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,30	30,60	9,18
					total:	30,10
COMPOSIÇÃO 02		RAMPA INTERNA DO AUDITÓRIO	UND	QUANT	P. UNIT	P. TOTAL
ORSE	4918	PREPARO DE SUBSTRATO POR ESCARIFICAÇÃO MANUAL (CORTE DE CONCRETO) ATÉ 3,0CM DE PROFUNDIDADE	M2	2,15	247,93	533,30
SINAPI	92446	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM PONTALETE DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 1 UTILIZAÇÃO. AF_09/2020	M2	1,25	315,98	395,04
ORSE	S 10012	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TELA AÇO SOLDADA NERVURADA CA-60, MALHA 15X15CM, FERRO 4.2MM, PAINEL 2X3M, (1,50KG/M²), MALHA POP REFORÇADA GERDAU OU SIMILAR	M2	2,70	25,93	70,01
ORSE	S 9399	CONCRETO SIMPLES FABRICADO NA OBRA, FCK=25 MPA, LANÇADO E ADENSADO	M3	0,41	611,06	249,73
OESE	S 00016	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO - REV 01	M2	0,35	23,83	8,36
OESE	S 3240	DEMOLIÇÃO DE PISO DE ALTA RESISTÊNCIA	M2	1,80	18,34	33,01
					total:	1289,46
COMPOSIÇÃO 03		PINTURA PARA BALIZAMENTO (LIMITES PARA DEFICIENTES) M	UND	QUANT.	P. UNIT	P. TOTAL
ORSE	I 11413	FITA CREPE AUTOMOTIVA EM ROLOS 24MM X 50M	UND	0,04	8,69	0,35
ORSE	I 7348	TINTA ACRILICA PREMIUM PARA PISO	L	1,00	17,24	17,24
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,10	21,47	2,15
SINAPI	88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,15	31,80	4,77
					total:	24,50

COMPOSIÇÃO 04		PIINTURA DE CORRIMÃO	UND	QUANT.	P.UNIT	P.TOTAL
ORSE	I 0007292	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM BRILHANTE	L	1,00	37,49	37,49
SINAPI	I 005318	SOLVENTE DILUENTE A BASE DE AGUARRAS	L	0,15	20,26	3,04
SINAPI	I00003768	LIXA EM FOLHA PARA FERRO, NUMERO 150	UND	0,30	3,06	0,92
I ORSE	11251	PINCEL DE SEDA 2	UND	0,002	26,90	0,05
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,20	21,47	4,29
SINAPI	88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,40	31,80	12,72
					total:	58,51
COMPOSIÇÃO 05		TAMPÃO DO BALCÃO EM MDF PARA A SECRETARIA ESP=0,05M -M2	UND	QUANT.	P.UNIT	P.TOTAL
SINAPI	I 0001339	COLA A BASE DE RESINA SINTETICA PARA CHAPA DE LAMINADO MELAMINICO	KG	0,20	46,37	9,27
ORSE	I 9123	FÓRMICA ALMOND REF.: L 112 OU SIMILAR	M2	1,00	72,5	72,50
SINAPI	I 0034675	CHAPA DE MDF CRU, E = 25 MM, DE *2,75 X 1,85* M	M2	1,00	68,95	68,95
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,30	21,47	6,44
SINAPI	88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8,00	30,20	241,60
SINAPI	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,30	30,60	9,18
					total:	407,95
COMPOSIÇÃO 06		MÃO DE OBRA - INSTALAÇÃO DE PORTA	UND	QUANT.	P.UNIT	P.TOTAL
ORSE	9251	DOBRADIÇA FERRO CROMADO 3 POL X 2 1/2POL, COM ANEIS, C/PARAFUSOS	UND	3,00	13,35	40,05
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,50	21,47	10,74
SINAPI	88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,00	30,20	60,40
					total:	111,19
COMPOSIÇÃO 07		MÃO DE OBRA PARA CORRIMÃO	UND	QUANT.	P.UNIT	P.TOTAL
SINAPI	88315	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,90	30,38	27,34
SINAPI	88251	AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,90	22,04	19,84
SINAPI	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,40	30,60	12,24
SINAPI	88317	SOLDADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,30	38,93	11,68
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,40	21,47	8,59
					total:	79,69

UNIVERSIDADE FEDERAL DA BAHIA
SUPERINTENDENCIA DE MEIO AMBIENTE E INFRAESTRUTURA
COORDENAÇÃO DE ORÇAMENTO E PLANEJAMENTO



Obra:

FACOM - FACULDADE DE COMUNICAÇÃO - UFBA - ACESSIBILIDADE

Endereço:

R. Barão de Jeremoabo S/N

Campus Universitário de Ondina - Salvador - Bahia

Data:

ABRIL 2023

Área (m²):

300,00

ATUALIZAÇÃO:

15/05/2023 17:15

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA
SINAPI - CAIXA ECONÔMICA FEDERAL


BAHIA

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA %	MENSALISTA %	HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A					
A1	INSS	0,00	0,00	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60	0,60	0,60
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50	2,50	2,50
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00	3,00	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00	0,00	0,00
A	TOTAL	16,80	16,80	36,80	36,80
GRUPO B					
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,97	0,00	17,97	0,00
B2	FERIADOS	4,07	0,00	4,07	0,00
B3	AUXÍLIO-ENFERMIDADE	0,87	0,66	0,87	0,66
B4	DÉCIMO-TERCEIRO SALÁRIO	10,97	8,33	10,97	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,05	0,07	0,05
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,73	0,56	0,73	0,77
B7	DIAS DE CHUVAS	2,04	0,00	2,04	0,00
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,08	0,11	0,08
B9	FÉRIAS GOZADAS	10,83%	7,92	10,83	7,92
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,04	0,03	0,04	0,03
B	TOTAL	36,98	17,63	47,70	17,84
GRUPO C					
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	5,44	4,13	5,44	4,13
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,13	0,10	0,13	0,10
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	3,44	2,61	3,44	2,61
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	3,33	2,53	3,33	2,53
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,46	0,35	0,46	0,35
C	TOTAL	12,80	9,72	12,80	9,72
GRUPO D					
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	7,93	2,96	17,37	6,49
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,46	0,35	0,48	0,37
D	TOTAL	8,39	3,31	17,85	6,86
TOTAL (A+B+C+D)		74,97	47,46	115,15	71,22

UNIVERSIDADE FEDERAL DA BAHIA

SUPERINTENDENCIA DE MEIO AMBIENTE E INFRAESTRUTURA

COORDENAÇÃO DE ORÇAMENTO E PLANEJAMENTO



Obra:

FACOM - FACULDADE DE COMUNICAÇÃO - UFBA - ACESSIBILIDADE

Endereço: r. Barão de Jeremoabo S/N

Campus Universitário de Ondina - Salvador - Bahia

Data:

ABRIL 2023

Área (m²):

300,00

ATUALIZAÇÃO

15/05/2023 17:15


MEMÓRIA DE CALCULO DO BDI - SERVIÇOS		
FACOM - FACULDADE DE COMUNICAÇÃO - UFBA - ACESSIBILIDADE	REVISÃO:	
CLIENTE: UNIVERSIDADE FEDERAL DA BAHIA	DATA:	15/05/2023

MEMÓRIA DE CALCULO DO BDI DOS SERVIÇOS					
BDI APLICADO NA OBRA			FAIXAS DE ADMISSIBILIDADE DE ACORDO COM O ACORDÃO N. 2622/2013 DO TCU		
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	PERC. (%)	MÍNIMO	MÉDIO	MÁXIMO
1.00	Despesas Indiretas				
A1	Seguro e Garantia	1,00%	0,80%	0,80%	1,00%
A2	Riscos e Imprevistos	1,23%	0,97%	1,27%	1,27%
A3	Despesas Financeiras	1,30%	0,59%	1,23%	1,39%
A4	Administração Central	5,00%	3,00%	4,00%	5,50%
Total do Grupo A =		8,53%			
2.00	Benefício				
B-1	LUCRO	8,00%	6,16%	7,40%	8,96%
Total do Grupo B =		8,00%			
3.00	Impostos		CÁLCULO DO ISS		
C-1	PIS / PASEP	0,65%	ALÍQUOTA MUNICIPAL (%)	% DE MÃO DE OBRA	ALÍQUOTA FINAL (%)
C-2	COFINS	3,00%	5,00%	50,00%	2,50%
C-3	ISS	2,50%			
C-4	CPRB (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta)	0,00%			
Total do Grupo C =		6,15%			
Fórmula Para Cálculo do B.D.I			VALORES DO BDI PARA CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS DE ACORDO COM O ACORDÃO N. 2622/2013 DO TCU		
BDI =(((1+A4+A1+A2)*(1+A3)*(1+B1))/(1-C))-1			1º QUARTIL	MÉDIO	3º QUARTIL
Bonificação Sobre Despesas indiretas (B.D.I) =		25,00%	20,34%	22,12%	25,00%

UNIVERSIDADE FEDERAL DA BAHIA

SUPERINTENDENCIA DE MEIO AMBIENTE E INFRAESTRUTURA

COORDENAÇÃO DE ORÇAMENTO E PLANEJAMENTO



Obra:
FACOM - FACULDADE DE COMUNICAÇÃO - UFBA - ACESSIBILIDADE
Endereço: R. Barão de Jeremoabo S/N
Campus Universitário de Ondina - Salvador - Bahia

Data:
ABRIL 2023

Área (m²):
300,00

ATUALIZAÇÃO
15/05/2023 17:15

MEMÓRIA DE CALCULO DO BDI - EQUIPAMENTOS

FACOM - FACULDADE DE COMUNICAÇÃO - UFBA - ACESSIBILIDADE

REVISÃO:

04

CLIENTE: UNIVERSIDADE FEDERAL DA BAHIA

DATA:

15/05/2023

MEMÓRIA DE CALCULO DO BDI DE EQUIPAMENTOS

BDI APLICADO NA OBRA

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	PERC. (%)
1.00	Despesas Indiretas	
A1	Seguro e Garantia	0,59%
A2	Riscos e Imprevistos	0,80%
A3	Despesas Financeiras	1,00%
A4	Administração Central	4,00%
Total do Grupo A =		6,39%
2.00	Benefício	
B1	LUCRO	5,00%
Total do Grupo B =		5,00%
3.00	Impostos	
C1	PIS / PASEP	0,65%
C2	COFINS	3,00%
C3	ISS	0,00%
C4	CPRB (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta)	0,00%
Total do Grupo C =		3,65%

Fórmula Para Cálculo do B.D.I

$$BDI = (((1+A4+A1+A2)*(1+A3)*(1+B)) / (1-C)) - 1$$

Bonificação Sobre Despesas indiretas (B.D.I) =

16,00%

FAIXAS DE ADMISSIBILIDADE DE ACORDO COM O ACORDÃO N. 2622/2013 E MANUAL DO TCU

MÍNIMO	MÉDIO	MÁXIMO
0,30%	0,48%	0,82%
0,56%	0,85%	0,89%
0,85%	0,85%	1,11%
1,50%	3,45%	4,49%
3,50%	5,11%	6,22%

VALORES DO BDI DIFERENCIADO PARA CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS DE ACORDO COM O ACORDÃO N. 2622/2013 DO TCU

1º QUARTIL	MÉDIO	3º QUARTIL
11,10%	14,02%	16,80%